

# CORRONS

Современные виллы со всеми удобствами,  
расположенные недалеко от пляжа и центра Сагаро



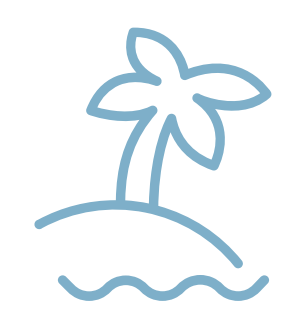




# ПРОЕКТ

Современные виллы со всеми удобствами, расположенные на великолепном побережье Коста Брава в 7 минутах ходьбы от центра S'Agago. Проект включает две виллы класса "Люкс", окруженные собственным живописным садом, бассейном и просторными террасами.

Дома располагаются в тихом жилом районе S'Agago, рядом с пляжем. Пляж Sa Conca расположен в 700 метрах, а главный пляж Плайя-де-Аро в 850 метрах от вилл.



Пляж закрытой урбанизации La Gavina расположен в 700 метрах





# КОНЦЕПЦИЯ

## ВИЛЛЫ С ОТДЕЛКОЙ ПО ИНДИВИДУАЛЬНОМУ ДИЗАЙН-ПРОЕКТУ

Corgons – это два двухэтажных дома площадью 350 м<sup>2</sup> с 4-5 спальнями, террасами и гаражом. Со второго этажа открывается вид на ближайшую бухту Sant Pol.

На частной территории расположен бассейн, зона отдыха, зона барбекю и сад площадью 230-280 м<sup>2</sup>.









2

Этажа



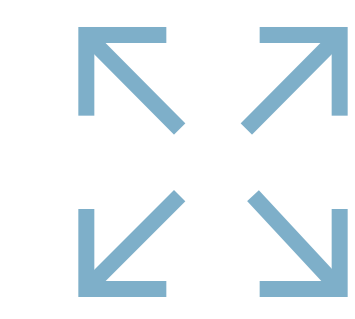
4-5

Спален



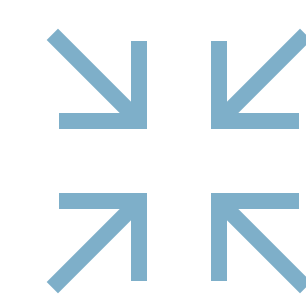
лето 2021

Сдача проекта



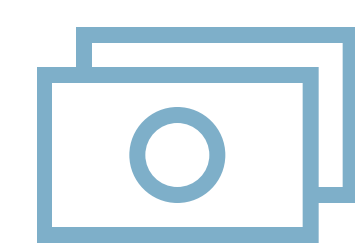
349 - 356 м<sup>2</sup>

Площадь дома



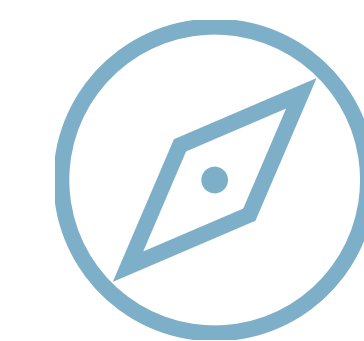
735 - 780 м<sup>2</sup>

Площадь участка



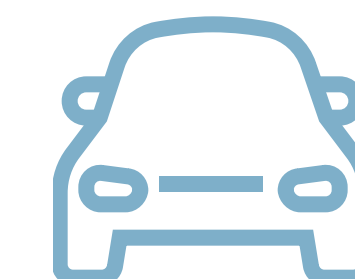
1 900 000 €

Стоимость



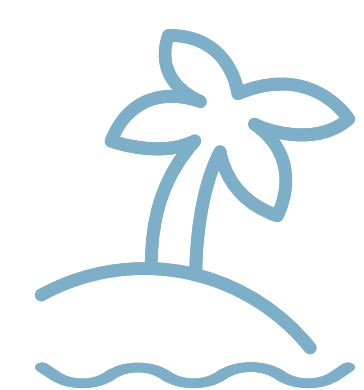
Юг

Ориентация



2

Парковочных места в доме



700 м

Песчаный пляж



3 мин

до центра Сагаро



5 мин

до супермаркета



30 мин

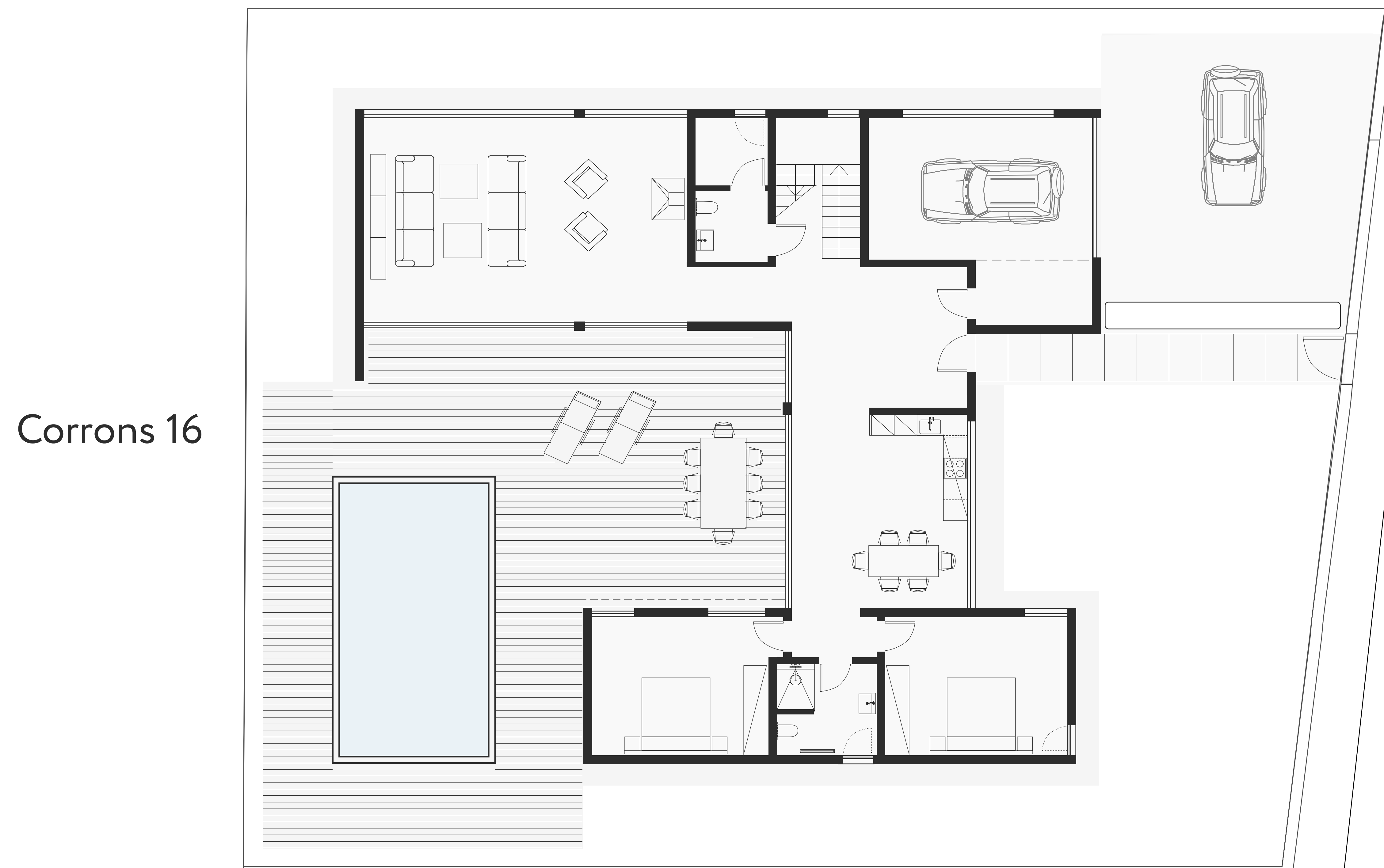
Аэропорт Жироны



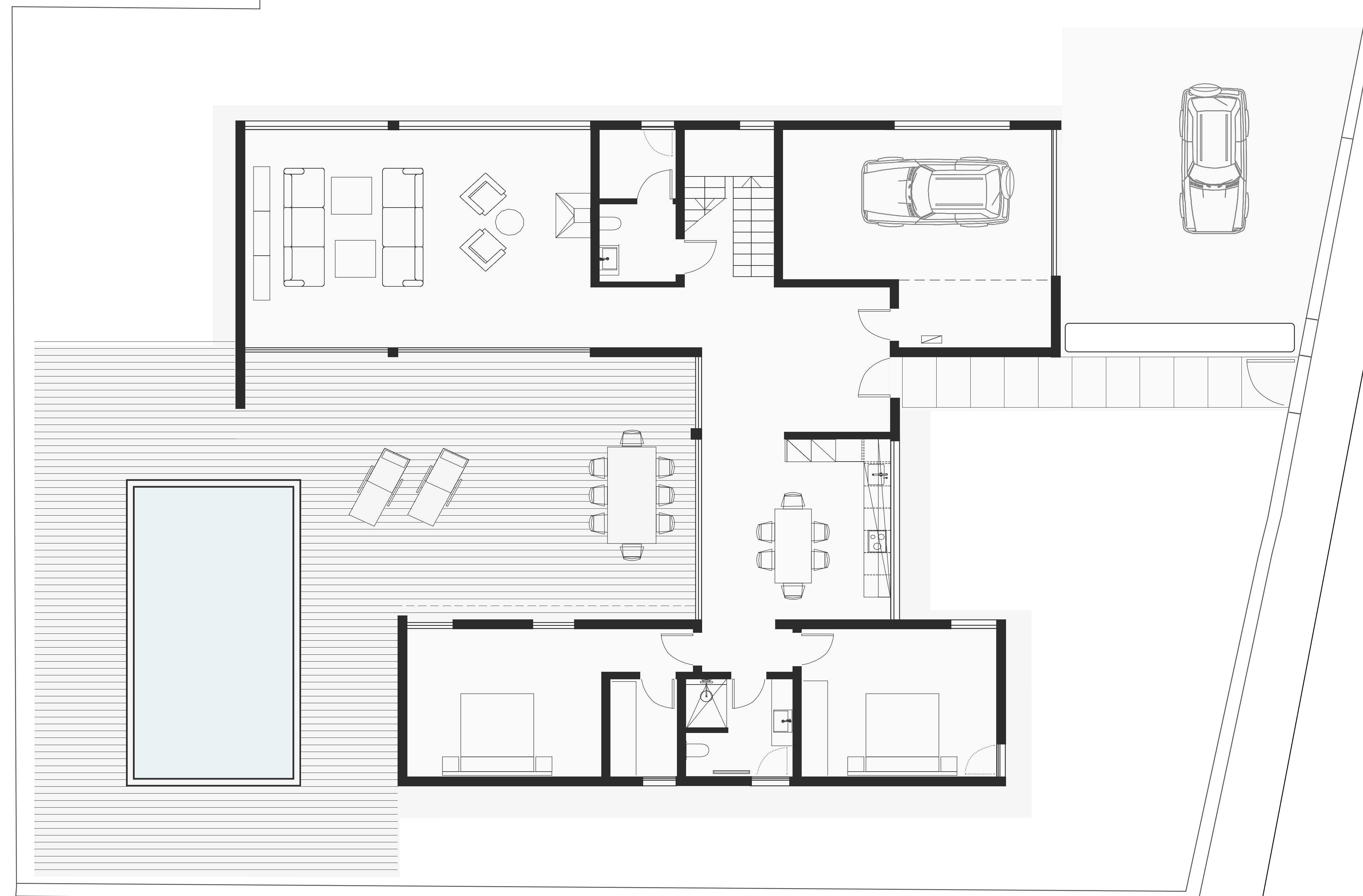




# ГЕНПЛАН



Corrons 16



Corrons 18

Carrer Corrons

Carrer Mas Sais

Carrer Corrons







МЕСТО  
**S'AGARO**

**РОСКОШНОЕ  
МЕСТО 365 ДНЕЙ  
В ГОДУ**

Курортный город S'Agaro считается одним из лучших в Испании благодаря транспортной доступности и благоприятной экологии. В городе и окрестностях сотни магазинов и более 200 ресторанов на любой вкус.

В отличие от типичных туристических мест, этот уютный и гостеприимный город не впадает в межсезонную дремоту и имеет развитую инфраструктуру, доступную 365 дней в году.

**30**

минут  
до Жироны

**1**

час  
до Франции

**1.5**

часа  
до Барселоны

**2.5**

часа  
до Андорры





Castell de  
Benedormiens

Conjunt de  
Castell d'Aro

Everest Costa  
Brava

Parc dels Estanys

Costa Brava Parc  
Aventura

Club Tennis d'Aro

Ocine Movie  
Theatre

Decathlon

Punta Pinell Sa Conca

**CORRONS**

Carrefour

Mercadona

Spar

PPS Park

La Platja Gran

Club Nàutic Port d'Aro

Ruïnes romanes

Spar

Cala Rovira

Cala Sa Cova

Cala del F























# CORRONS 16

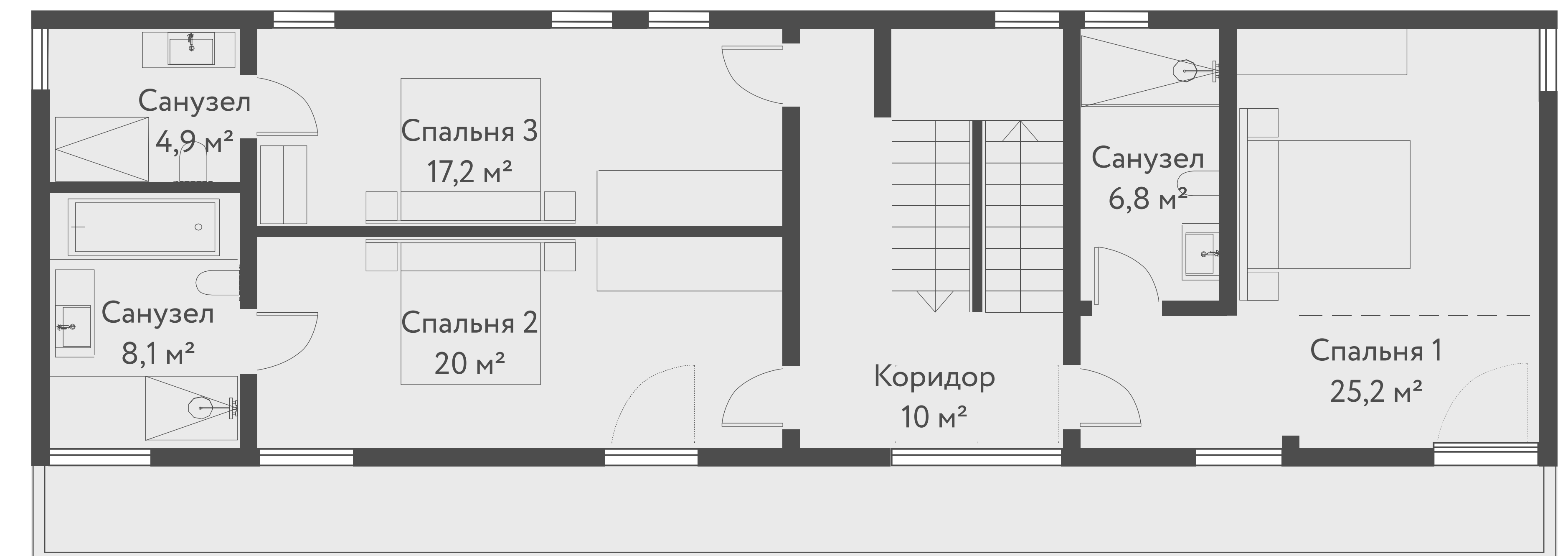
# 356<sup>М²</sup>

Площадь виллы

## 1 Этаж



## 2 Этаж





# CORRONS 18

# 349<sup>М²</sup>

Площадь виллы

1 Этаж



2 Этаж





# ЭКСТЕРЬЕР



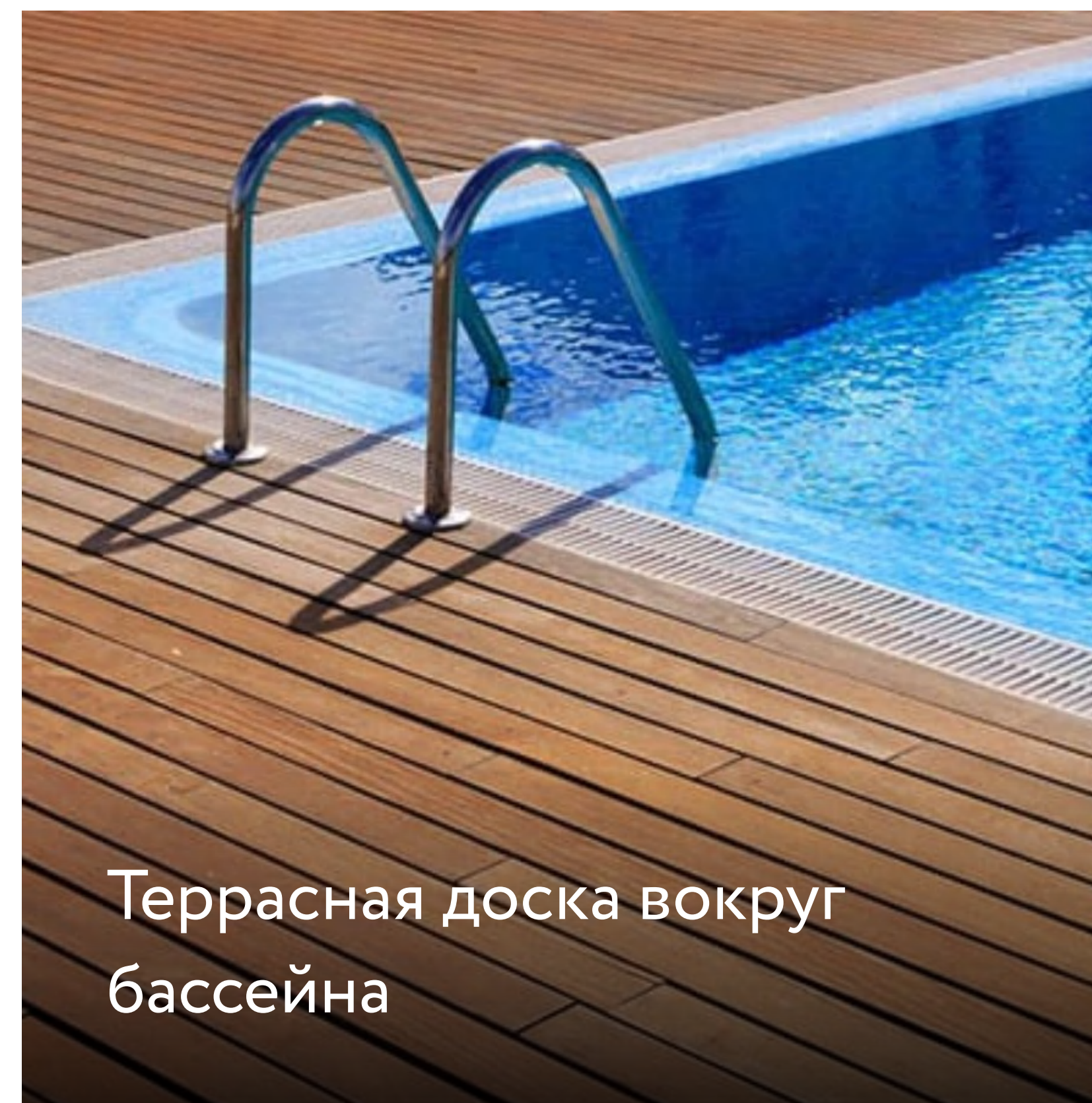
Древянный потолок  
Fundermax на террасах



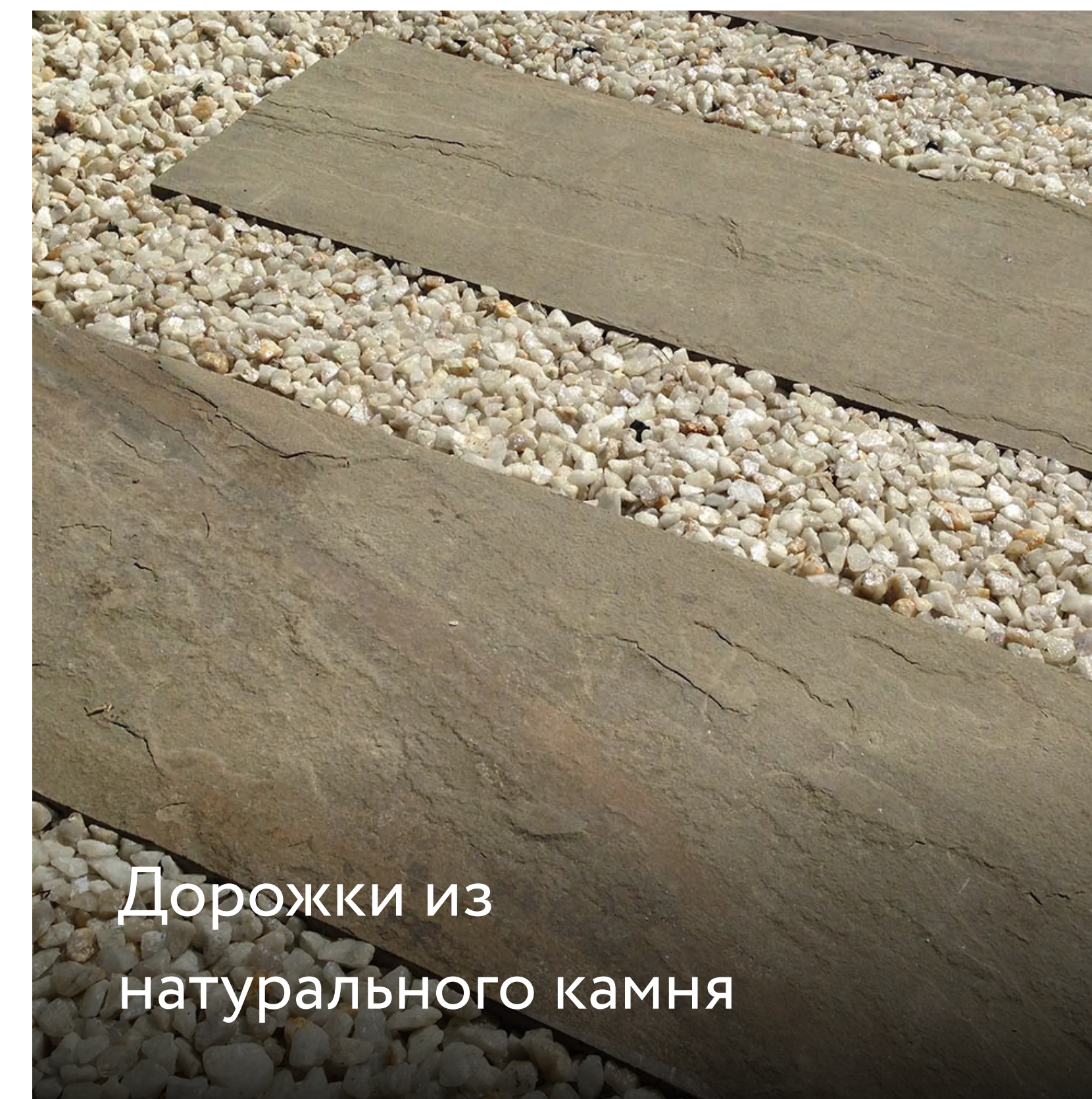
Белый гладкий фасад с  
декоративными швами



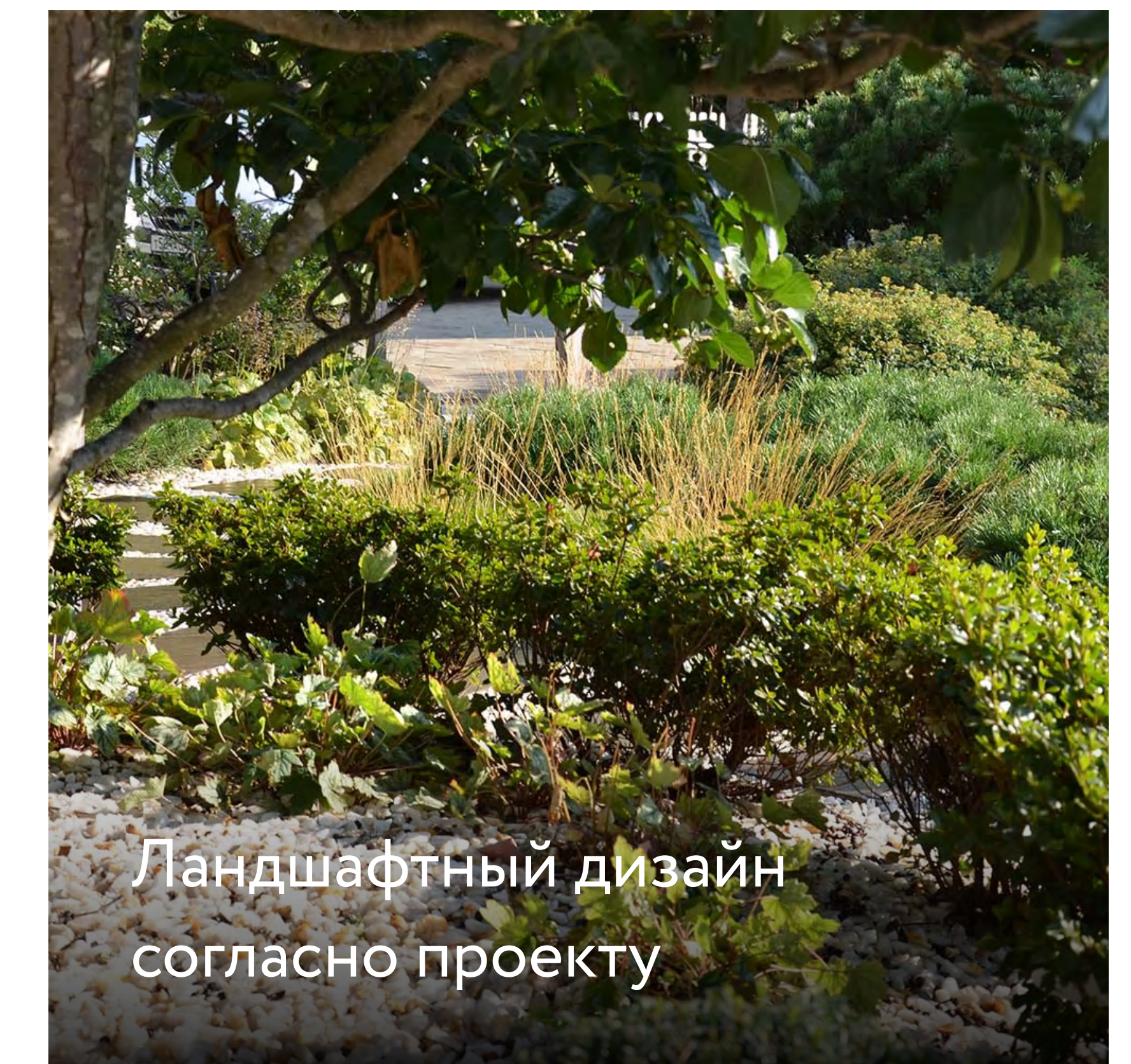
Оконные системы  
Alumilux 70 Otiuma



Террасная доска вокруг  
бассейна



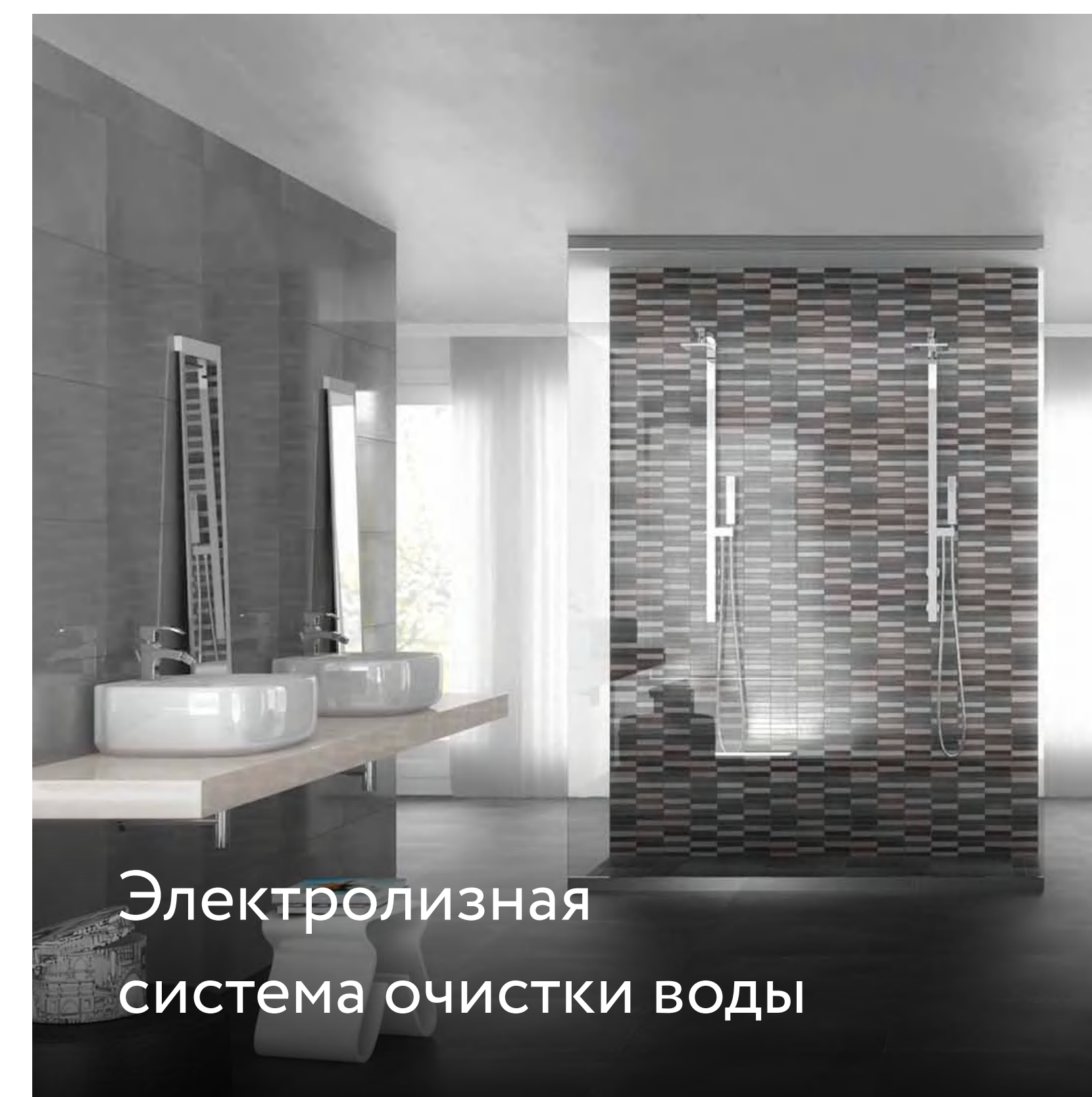
Дорожки из  
натурального камня



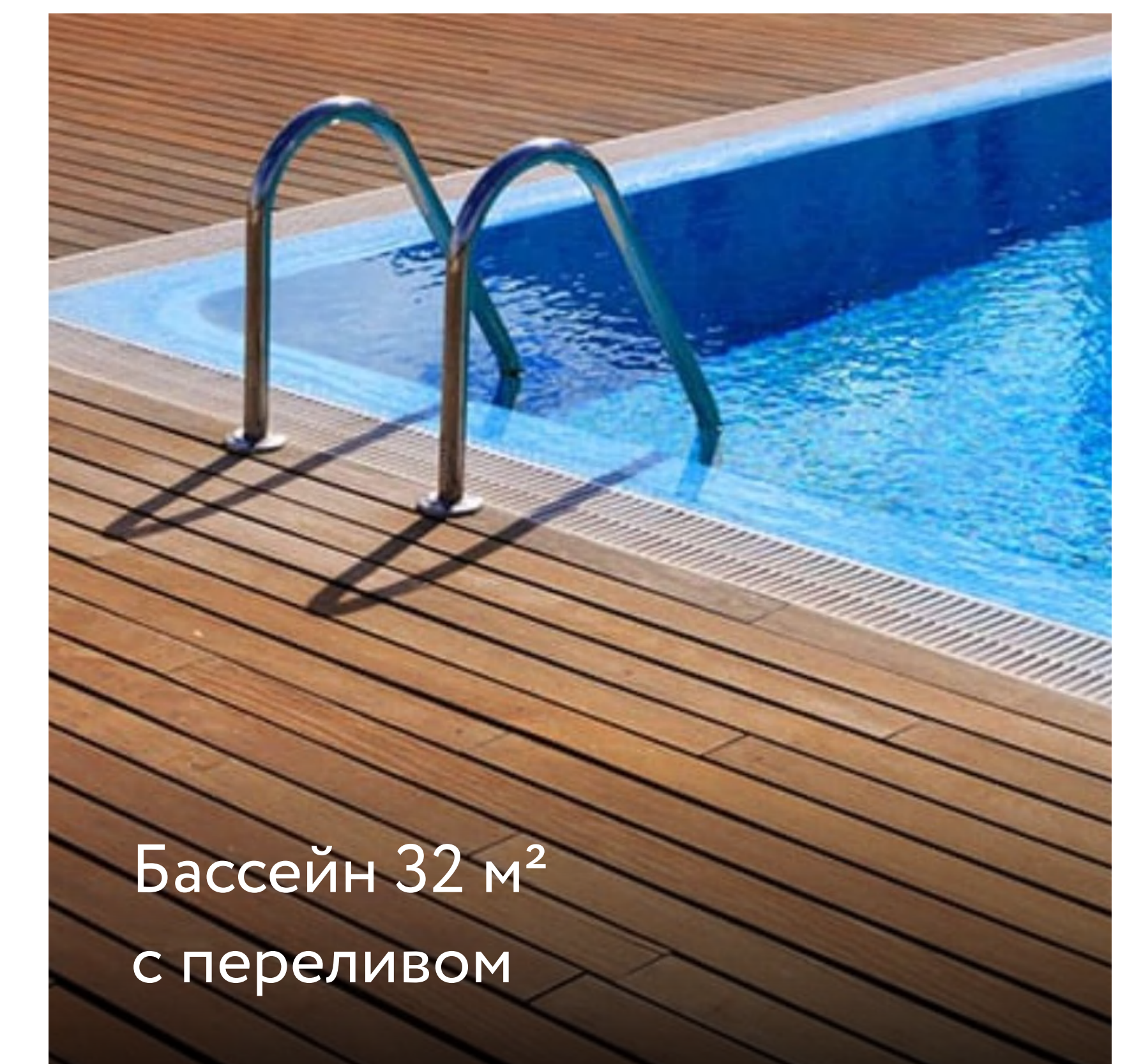
Ландшафтный дизайн  
согласно проекту



Система  
видеонаблюдения и  
сигнализации



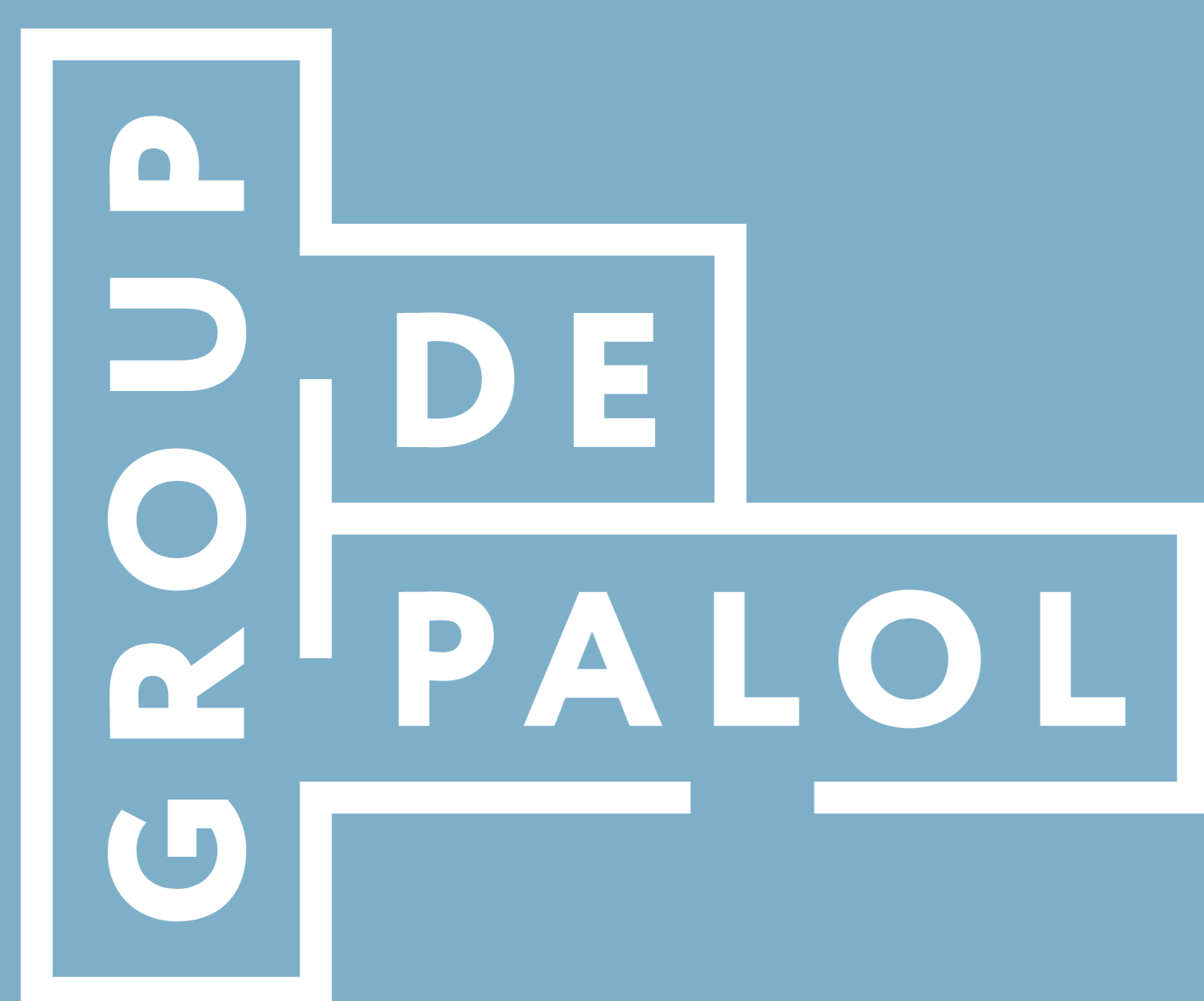
Электролизная  
система очистки воды



Бассейн 32 м<sup>2</sup>  
с переливом

Проект частных вилл Corrongs выполнен с учетом современных технологий и является воплощением элитного жилья.





**+34 678 84 43 88** (WHATSAPP)

[info@groupdepalol.com](mailto:info@groupdepalol.com)

[www.groupdepalol.com](http://www.groupdepalol.com)